

all all  
CE2878082

Marbella  
Marbella

0 € \*



Beds : 0	Property: 0 m <sup>2</sup>	
Baths : 0	Terrace : 0 m <sup>2</sup>	Community Fees : 0 EUR
Reduced	Plot : 80 m <sup>2</sup>	I.B.I : 0 EUR

Lindando with the local 1, it has 7.15 linear meters, of which there is a showcase in the facade of 5.10 linear meters. In its 80 M2 it has office, and access to the premises 3. Price: 350,000 euros. Currently local 2 together with local 3 are operating as furnace and are paying rent. The community expenses are 20 euros per month and the IBI is 360 euros per year. Commercial, City, Facing: South

El precio no incluye gastos ni tributos. Los gastos adicionales al precio por parte del comprador son: I.T.P. Impuesto Sobre Transmisiones (8% hasta 400.000€, 9% entre 400.000 y 700.000€ y 10% a partir de 700.000€) y A.J.D. Actos Jurídicos Documentados 1,5% sobre el precio de la compra, gastos de inscripción en el registro y notaría. Usted tiene a su disposición una copia de la correspondiente ficha informativa de esta propiedad en nuestra oficina en la dirección abajo mencionada según Decreto 218/2005 de 11 de octubre.

Casa Excelente S.L. · Urb. El Faro · C/Andalucía 190 S · E-29649 Mijas Costa  
Tel 0034-952 464 070 · E-Mail info@casa-excelente.com · Web www.casa-excelente.com