

Detached Villa  
CE3365632

Marbella West  
Nueva Andalucia

**830.000 € \***



Beds : 3	Property: 247 m <sup>2</sup>	
Baths : 2	Terrace : 80 m <sup>2</sup>	Community Fees : 0 EUR
Reduced	Plot : 0 m <sup>2</sup>	I.B.I : 0 EUR

Detached Villa, Nueva Andalucía, Costa del Sol. 3 Bedrooms, 2 Bathrooms, Built 247 m<sup>2</sup>, Terrace 80 m<sup>2</sup>.  
Condition : Excellent. Furniture : Fully Furnished. Kitchen : Fully Fitted. Garden : Private. Utilities : Electricity,  
Drinkable Water. Category : Distressed, Resale.

*El precio no incluye gastos ni tributos. Los gastos adicionales al precio por parte del comprador son: I.T.P. Impuesto Sobre Transmisiones (8% hasta 400.000€, 9% entre 400.000 y 700.000€ y 10% a partir de 700.000€) y A.J.D. Actos Jurídicos Documentados 1,5% sobre el precio de la compra, gastos de inscripción en el registro y notaría. Usted tiene a su disposición una copia de la correspondiente ficha informativa de esta propiedad en nuestra oficina en la dirección abajo mencionada según Decreto 218/2005 de 11 de octubre.*