

Ground Floor Apartment  
CE3298828

Manilva  
Casares Playa

**375.000 € \***



Beds : 3	Property: 133 m <sup>2</sup>	Pool
Baths : 2	Terrace : 46 m <sup>2</sup>	Community Fees : 0 EUR
Reduced	Plot : 0 m <sup>2</sup>	I.B.I : 0 EUR

Excellent property in the exclusive area of Finca El Cortesin within a private area next to a five star hotel with Spa and one of the best golf courses just 2km from the beach. Large ground floor apartment on the corner, consisting of three bedrooms, two bathrooms, kitchen with laundry area, spacious living room with direct access to a large terrace with private garden. The property includes underground parking space and storage room. It stands out for its elegant and modern design and its excellent qualities (travertine marble, solid wood doors, designer kitchen, air conditioning, radiant suer in the bathrooms ... etc). An ideal property for clients looking for a quality home in an exclu...

*El precio no incluye gastos ni tributos. Los gastos adicionales al precio por parte del comprador son: I.T.P. Impuesto Sobre Transmisiones (8% hasta 400.000€, 9% entre 400.000 y 700.000€ y 10% a partir de 700.000€) y A.J.D. Actos Jurídicos Documentados 1,5% sobre el precio de la compra, gastos de inscripción en el registro y notaría. Usted tiene a su disposición una copia de la correspondiente ficha informativa de esta propiedad en nuestra oficina en la dirección abajo mencionada según Decreto 218/2005 de 11 de octubre.*